



J. VAN HEMELEN
KEURINGSORGANISME VZW



Ref. RAP CK / MR20220811-4B

Aanvraag: 422172

Opmaak: 08.08.2022 - p.1/5

Externe Dienst voor Technische Controles

☐ Hallesesteenweg 228
B-1640 SINT-GENESIUS-RODE
tel : 02/380.52.71

☒ Engelse Wandeling 2 F8L
B-8500 KORTRIJK
tel : 056/35.76.76

e-mail info@vanhemelen.org
BTW BE 0422.507.353

SAVEYN HEDWIG

Karmeldreef 51

8790 WAREGEM

Uw ref. : /

klantnr. 106366
tel. 056/60.27.62
e-mail hedwigsaveyn@hotmail.com
BTW /

Verslag van controle van een ~~nieuwe / gewijzigde~~ bestaande * niet-huishoudelijke elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning overeenkomstig de geldende voorschriften van :

- ☐ gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname (KB 08.09.2019 - Boek 1 Hfdst 6.4.)
☒ controlebezoek (KB 08.09.2019 - Boek 1 Hfdst 6.5.)
☐ eerste controle van een "oude" installatie (Codex art. III.2-13 - bijlage III.2-1)
☒ Stad Gent: "Politierglement op de kamerwoningen (14.12.2015)

Datum van onderzoek : 11.08.2022
(bijk. onderzoek van MR20220621-2B)

Volgend controlebezoek uiterlijk op: 11.08.2027

Periodiciteit : ☒ 5-jaarlijks
☐ jaarlijks - verplaatsbaar, mobiel, tijdelijk
☐ jaarlijks - ontplofingsgevaarlijke zones
☐ _

Plaats van onderzoek : SAVEYN HEDWIG
Bargiekaai 8
9000 GENT

Ref. van het voorlopig verslag : MR20220811-4

Voedingsbron(nen) : ☒ Openbaar LS-net DNB (In : 40 A) EAN : 54 _____
☐ Private HS/LS-transformatiepost (Pn : _____ kVA)
☐ Gedecentraliseerde productie-installatie(s) (type - vermogen) :
☐ _

Dienstspanning(en) : 2x230V

Aardverbindingssysteem : ☒ TT Verband HS aarding: ☐ TTS ☐ TTM ☐ TTN
☐ TN-C ☐ TN-S ☐ TN-C-S ☐ TNS ☐ TNR
☐ IT ☐ IU ☐ IM ☐ ITS ☐ ITR

Type installatie / inrichting : Studentenkamers

Werknemers onder toepassing van art 2 van de welzijnswet van 04.08.1996 : nee

Bekwaamheid van personen - de inrichting beschikt over BA4/BA5 personeel : nee

Uitvoering van de installatie : ☐ vanaf 01.06.2020 (KB 08.09.2019)
☒ vanaf 01.10.1981 resp. 01.01.1983 tot 31.05.2020 (oud AREI)
☐ oude installatie(delen) van vóór 01.10.1981 resp. 01.01.1983 (ARAB)



01. SUMMIERE BESCHRIJVING VAN DE ONDERZOCHE INSTALLATIE

Onderzoek uitgevoerd overeenkomstig TD-E-02.

Onderhavig verslag behandelt uitsluitend de hieronder beschreven elektrische LS-installatie:

01.1. Laagspanningsverdeelborden

1. BORD ALSB(POORT) - HUISNR 8:

Voeding vanuit : Teller openbaar LS-net (40A)

Voedingskabel: 2x10mm²

Hoofdschakelaar: 4P DIFF 40A / 0,3A

Stroomkringen:

G	2P AUT 25A	4 mm ²	kamer
H	AUT 32A	6 mm ²	kook
I	AUT 20A	2,5 mm ²	keuken
J	AUT 16A	2,5 mm ²	stopc. + verlichting
K	AUT 16A	2,5 mm ²	stopc.
L	AUT 6A	1,5 mm ²	parl.

2. BORDEN KAMERS 2/11/12/13/14/15/16

Voeding vanuit : ALSB

Voedingskabel: VVB 3G4mm²

Hoofdschakelaar: 2P - 40A / 0,03A

Stroomkringen:

A	AUT 20A	2,5mm ²	stopc.
B	AUT 20A	2,5mm ²	stopc.
C	AUT 16A	1,5mm ²	verl.

3. BORDEN KAMER 1/3/4

Stroomkringen:

Via 2P DIFF 3kA - 25A / 0,03A

2x 2P AUT 20A 2,5mm²

4. BORDEN KAMER 5/6/7

Stroomkringen:

Via 2P DIFF 3kA - 25A / 0,03A

2x 2P AUT 4,5kA - 16A/C 2,5mm² stopc. / verl.

5. BORDEN KAMER 8/10/9

Stroomkringen:

Via 2P DIFF 3kA - 25A / 0,03A

2x 2P AUT 4,5kA - 16A/C 2,5mm² stopc. / verl.

1x 2P AUT 4,5kA - 6A/C 1,5mm² zonnewering

6. BORDEN KAMER 17/18

Stroomkringen:

Via 2P DIFF 3kA - 40A / 0,03A

2x 2P AUT 3kA - 20A

1x 2P AUT 3kA - 16A/C



01.2. Machines - toestellen - materieel

Geen machines geïnstalleerd.

01.3. Bijzondere installaties & stroombanen

Veiligheidsinstallaties - veiligheidsverbruikers - veiligheidsstroombanen - veiligheidsbron (3.4. - 5.5.)

☐ Zie risicoanalyse - lijst - plan : / ☒ Niet opgegeven

- Aanwezigheid van een nood-/veiligheidsverlichting met autonome toestellen.

- Aanwezigheid van een automatische brandmeldingsinstallatie met autonome toestellen.

Kritische installaties - kritische verbruikers - kritische stroombanen - vervangingsbron (3.5. - 5.6.)

☐ Zie risicoanalyse - lijst - plan : / ☒ Niet opgegeven

- /

02. METINGEN - BEPROEVINGEN

Meetapparaat : apparaten waarvan de inspecteur titularis is.

02.1. Aarding

Type aardelektrode : baren/pennen
Aardingsweerstand : $R_E : 13,5 \Omega$ $Z_E : __\Omega$ $Z_{EB} : __\Omega$

02.2. Isolatieweerstand

Meetwaarden : $>1 M\Omega$

02.3. Overige metingen - beproevingen

- / Meetwaarde(n) : /

03. BEVEILIGING VAN PERSONEN TEGEN ELEKTRISCHE SCHOKKEN

03.1. Bij rechtstreekse aanraking

De blanke spanningsvoerende delen zijn geïsoleerd en/of ingebouwd in gesloten verdeelborden welke enkel met behulp van een sleutel of gereedschap kunnen geopend worden.

Een bijkomende interne afscherming is voorzien waar nodig.

03.2. Bij onrechtstreekse aanraking

De beveiliging is gerealiseerd d.m.v. aardings-, beschermingsgeleiders en equipotentiaalverbindingen, in combinatie met de actieve beveiligingen i.f.v. het betrokken systeem van de aardverbinding :

- ☒ - differentieelstroominrichtingen in het TT-net
- ☐ - overstroombeveiligingen al dan niet aangevuld met bijkomende differentieelstroominrichtingen in het TN-net
- ☐ - permanente isolatiebewaking en overstroombeveiligingen in het IT-net
- ☐ - d.m.v. veiligheidsscheiding van stroombanen

04. BEVEILIGING TEGEN OVERSTROOM

De beveiliging tegen overbelasting en kortsluiting is gerealiseerd m.b.v. smeltveiligheden, automatische vermogensschakelaars en regelbare thermische en/of thermo-magnetische beveiligingen, met nominale waarden en instellingen in functie van de te beveiligen leidingen en apparaten.

05. BIJZONDERE OMGEVINGSINVLOEDEN

De keuze en het gebruik van elektrisch materieel geschieden in functie van de aanwezige uitwendige invloeden.

Zie desbetreffend plan met aanduiding van de bijzondere externe omgevingsinvloeden.



06. BEGELEIDENDE DOCUMENTEN

☐ Technisch dossier van de elektrische installatie [9.1.1. - CODEX art. III.2-21 & bijlage III.2-2]

Volgende documenten werden ter inzage voorgelegd :

- ☒ Stroombaanschema's [3.1.2.]:
- ☒ Situatieplan(nen) [3.1.2.] :
- ☐ Situatieplan(nen) van de aardverbindingen [3.1.2.] :
- ☐ Plannen van de ondergrondse leidingen (kabelplan) [9.1.5.]
- ☐ Kabelberekeningen / berekeningsnota's [9.1.1. - CODEX III.2-21]
- ☐ Algemeen blokschema
- ☐ Functionele schema's
- ☐ Uitvoeringsschema's
- ☐ Samenstellingsplannen van de uitrustingen
- ☐ Technische documentatie van het elektrisch materieel
- ☐ Documenten met de uitwendige invloeden [3.1.2. - 9.1.6.] :
- ☐ Ex-zoneringsplan [3.1.2 - 7.102.6.]
- ☐ Ex-zoneringsverslag [3.1.2 - 7.102.6.]
- ☐ Beschrijvend document / controleberekening Ex-i kringen [7.102.8.2.]
- ☐ Technische documentatie van ex-veilig elektrisch materieel [certificaten, ex-attesten, ...]
- ☐ Risicoanalyse m.b.t. uitzonderingen in verband met de keuze van het ex-materieel [7.102.10.]
- ☐ Explosieveiligheidsdocument [Atex Richtlijn - CODEX Boek III Titel 4]
- ☐ Risicoanalyse [Atex richtlijn - CODEX Boek III Titel 4]
- ☐ Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten [3.1.2. - 4.3.3.7.]
- ☐ Evacuatieplan & (brand)compartimentering [4.3.3.7.]
- ☐ Risico-analyse evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten [4.3.3.7.]
- ☐ Lijst met de veiligheidsinstallaties [3.1.2. - 5.5.1. - 5.5.3.]
- ☐ Plan van de veiligheidsinstallaties [3.1.2. - 5.5.3.]
- ☐ Risicoanalyse van de veiligheidsinstallaties [5.5.1.]
- ☐ Lijst met de kritische installaties [3.1.2. - 5.6.1.]
- ☐ Plan van de kritische installaties [3.1.2. - 5.6.1.]
- ☐ Risicoanalyse van de kritische installaties [5.6.1.]
- ☐ Situatieplan(nen) van de (HS-)aardverbindingen [Boek 2 - 3.1.2.]
- ☐ Attest van de aanwezigheid van een HS-net met globale aarding [Boek 2 - 4.2.3./4.2.4.]
- ☐ Risicoanalyse volgens nota 02 aan de organismen FOD EKMB [Boek 2 - 4.2.3./4.2.4.]
- ☐ Identificatie van "oude" installatie(delen) die niet aan het AREI voldoen [CODEX Boek III Titel 2]
- ☐ Verslag van 1e controle van "oude" elektrische installaties [CODEX Boek III Titel 2 art. III.2-13]
- ☐ Risicoanalyse m.b.t. de elektrische installaties op arbeidsplaatsen [CODEX Boek III Titel 2 art. III.2-3]
- ☐ Keuringsverslag(en) van het(de) gelijkvormigheidscontrole(s) [6.4.6. - 9.1.1.]
- ☐ De 2 laatste verslagen van de (periodieke) controlebezoeken [6.5.7 - 9.1.1.]
- ☐ Lijst van de werknemers die over de bekwaamheid BA4/BA5 beschikken [9.2. - CODEX III.2-21]

07. INBREUKEN

07.1. Installatiedelen onderworpen aan de voorschriften van het KB 08.09.2019

N.v.t.

07.2. Installatiedelen van vóór het in voege treden van het oud AREI / KB 08.09.2019

Geen.



08. OPMERKINGEN

08.1. Installatiedelen onderworpen aan de voorschriften van het KB 08.09.2019

N.v.t.

08.2. Installatiedelen van vóór het in voege treden van het oud AREI / KB 08.09.2019

Geen.

Nota : Onderhavige elektrische installatie is eveneens onderworpen aan de bepalingen van de Codex over het welzijn op het werk, Boek III, Titel 2, betreffende de minimale veiligheidsvoorschriften inzake veiligheid van elektrische installaties op arbeidsplaatsen.

Nota : Wij vestigen uw aandacht op de bepalingen van de Codex over het welzijn op het werk, Boek IV die de minimumvoorschriften inzake veiligheid vastleggen waaraan de bestaande arbeidsmiddelen (machines, apparaten, gereedschappen en installaties) moeten voldoen. Met deze voorschriften werd geen rekening gehouden in onderhavig onderzoek.

09. BESLUIT

De onderzochte elektrische installatie die het onderwerp uitmaakt van onderhavig verslag voldoet aan voormelde voorschriften.

Voormelde installatie dient onderworpen aan een periodiek controlebezoek met een periodiciteit overeenkomstig de desbetreffende reglementaire voorschriften. (KB 08.09.2019 - Boek 1 Hfdst 6.5)

M. ROELANDT
agent-bezoeker

ing. K. VAN HEMELEN
directeur